

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава муниципального образования  
«Сельское поселение Джанайский сельсовет  
Красноярского муниципального района  
Астраханской области»

Г.Х.Уталиев  
02.05.2024 г.



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ИЗМЕНЕНИЯ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ДЖАНАЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

02 мая 2024 г

с. Джанай

29 апреля 2024 года состоялись публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка на территории муниципального образования «Сельское поселение Джанайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области».

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Джанайский сельсовет», Положением «Об утверждении положения о публичных слушаниях в МО «Джанайский сельсовет», утвержденным решением Совета №81 от 27.02.2024 г, постановлением администрации муниципального образования «Сельское поселение Джанайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области» от 22.04.2024 №35 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка».

Для обсуждения на публичных слушаниях был вынесен 1 вопрос по изменению вида разрешенного использования земельного участка «для выпаса сельскохозяйственных животных» с кадастровым номером:

- 30:06:020109:324, площадью 126325 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, МО «Аксарайский сельсовет» в

районе ерика «Куянловский»

на вид разрешенного использования земельного участка «овощеводство».

По данному вопросу выступил ведущий специалист администрации А.Л.Абубикирова, который пояснил по рассматриваемому вопросу о необходимости приведения в соответствие с действующим законодательством разрешенного вида использования земельного участка. Для приведения в соответствие с действующим земельным законодательством, необходимо изменить вид разрешенного использования земельного участка «для выпаса сельскохозяйственных животных» на вид разрешенного использования земельного участка «овощеводство».

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 19.04.2024 на земельный участок с кадастровым номером 30:06:020109:324, площадью 126325 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, МО «Аксарайский сельсовет» в районе ерика «Куянловский» изменить вид разрешенного использования земельного участка «для выпаса сельскохозяйственных животных» на вид разрешенного использования земельного участка «овощеводство» (выписка из ЕГРН прилагается).

Иных предложений и рекомендаций по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях, не поступило.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях соблюдения законных прав граждан, индивидуальных предпринимателей, предприятий и организаций на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения о результатах публичных слушаний

#### РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать осуществление подготовки документов по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером - 30:06:020109:324, площадью 126325 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, МО «Аксарайский сельсовет» в районе ерика «Куянловский» с вида разрешенного использования земельного участка «для выпаса сельскохозяйственных животных» на вид разрешенного использования земельного участка «овощеводство».

Председатель комиссии



С.Х.Искулов

Секретарь комиссии



М.Р.Абдулгазиева